



Scholen de Triangel investeren in de toekomst

1968 : in hartje Lovendegem worden, op het terrein van het dienstverleningscentrum 'De Triangel' een aantal gebouwen neergepoot die reeds dienst gedaan hebben op de expo '58 en gedurende een tiental jaar dienst zullen doen als klaslokalen.

2003: de beide scholen BuBaO de Triangel (buitengewoon basisonderwijs) en BuSO de Triangel (buitengewoon secundair onderwijs) zitten nog steeds in de gebouwen van 1968 en sturen een aanvraag door naar Agion om subsidies te krijgen om een nieuwe school te kunnen bouwen.

2010: nog geen nieuws van Agion.

En dan komt de overheid op de proppen met een DBFM-programma 'Scholen van Morgen'.

Het DBFM-programma Scholen van Morgen is een publiek-private samenwerking tussen de Vlaamse overheid, AG Real Estate en BNP Paribas Fortis.

De DBFM-vennootschap Scholen van Morgen nv bestaat uit de private partner FScholen nv (50% AG Real Estate en 50% BNP Paribas Fortis) die 75% - 1 van de aandelen bezit en de publieke partner School Invest nv (50% AGION en 50% Participatie Maatschappij Vlaanderen) die voor 25% + 1 aandeel participeert.

AG Real Estate COPiD, een dochter van AG Real Estate, treedt op als afgevaardigd bouwheer van het DBFM-programma en coördineert de taken Design, Build en Maintain.

Een toezichthouder, aangesteld door de Vlaamse regering, oefent voor de Vlaamse Gemeenschap controle en toezicht op de DBFM-vennootschap uit.

De inbreng en betrokkenheid van de Vlaams Bouwmeester verzekert de aandacht voor kwaliteitsvolle schoolarchitectuur binnen DBFM.

De onderwijskoepels en het Gemeenschapsonderwijs ontvangen voor hun ondersteuning van het DBFM-programma een koepelsubsidiëring van de Vlaamse overheid.

De DBFM-vennootschap zal in de eerstkomende 30 jaar na oplevering, de gebouwen tegen een vergoeding ter beschikking stellen en onderhouden. Na deze periode worden de gebouwen eigendom van de Inrichtende Macht van de scholen.

Het schoolbestuur van beide scholen ziet hierin een mogelijkheid om toch vroeger dan voorzien te kunnen beschikken over een nieuw schoolgebouw en besluit een aanvraag in te dienen voor de bouw van een nieuwe school met een oppervlakte van 2900 m².

De aanvraag wordt goedgekeurd ... project 051.000 Lovendegem is een feit.

Na het doorlopen van allerlei procedures om te komen tot een architect, werd het team van EVR-architecten uit Gent weerhouden.

Twee jaar van intense voorbereiding werden op 13 augustus 2014 afgesloten met de ondertekening van het iDBFM-contract.

En nu ...

2014

Het aftellen is begonnen. Binnenkort wordt de school de Triangel vernieuwd. Er komt voor de kinderen en jongeren een nieuw gebouw met klassen, speelplaats, refter, lokaal voor administratie en speelzaal. Dankzij dit bouwproject zullen de leerlingen alle kansen krijgen om hun mogelijkheden ten volle te ontwikkelen. Ze zullen opgroeien in een warme, aangename en veilige schoolomgeving.

De voorbereidingen van het bouwdoosier zijn intussen achter de rug en de start van de bouwwerken nadert.

Op 16 september 2014 start de aannemer, Firma De Nul – Van Laere , met de bouwwerken. De bouwperiode zal ongeveer 16 maanden duren.

De nieuwe school komt niet op de plaats van de huidige school terecht. De nieuwe school komt aan de kant van de campus met uitgang aan de Kanunnik Triestlaan, dus niet op de plaats waar de huidige school zich bevindt. De nieuwe school komt achter de lagere school De Bron en naast de werkplaats DVC. De werfzone bevindt zich aan de turnzaal en het hoofdgebouw van De Bron, de zustergemeenschap en de achterkant van de werkplaats. Tijdens de werken zullen alle nodige veiligheidsmaatregelen in acht genomen worden.

De buurt en de ouders van de leerlingen van de Bron werden geïnformeerd over de op gang zijn de werken.

De bouwwerf zal heel wat bedrijvigheid met zich meebrengen. Er kan tijdelijk mobiliteits-, geluids- en parkeerhinder zijn als gevolg van de werkzaamheden. De school, de bouwheer Scholen van Morgen en de aannemer doen het nodige om de overlast te beperken. Helaas kunnen we niet vermijden dat de werken in zekere mate hinder veroorzaken.

Wie meer info wenst over scholen van morgen :

Team Scholen van Morgen

Sint-Lazaruslaan 4-10

1210 Brussel

Website www.scholenvanmorgen.be & <http://portfolio.scholenvanmorgen.be>

E-mail info@scholenvanmorgen.be

Tel 02/609.67.22